

Jegyzőkönyv

Készült Márkó Község Önkormányzat, Hárskút Község Önkormányzat és Bánd Község Önkormányzat közös képviselő testületi ülésén 2024. november 20-án, 17 óra 30 perc kezdettel Márkón a Hivatal épületében.

Jelen vannak:

Márkó Község Önkormányzata

Szalai Szabolcs polgármester
Ernyei Péter képviselő
Kauker Frigyes képviselő
Kemény Péter Márk képviselő
Ötvös-Gyenge Éva képviselő
Madarász Péter képviselő
Távol lévő képviselő: Véber Gáborné

Hárskút Község Önkormányzata

Kauker Gergely polgármester
Borbély Renáta képviselő
Heblinger Gábor képviselő
Szücs Ágoston képviselő
Távol lévő képviselő: Bachstetter Tamás

Bánd Község Önkormányzata

Steigervald Zsolt polgármester
Csótai Csilla alpolgármester
Hadobás József képviselő 17 óra 50 perckor érkezett az ülésre
Lauer Róbert képviselő

Távol lévő képviselő: Kovács Gergely
dr. Láng Zsanett jegyző

Szalai Szabolcs polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy hat képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Kauker Gergely polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy négy képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Steigervald Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy három képviselő jelen van, az ülés határozatképes azt megnyitotta.

Szalai Szabolcs polgármester ismertette a napirendi pontokat:

1. Beszámoló a hivatal 2024. évi munkájáról (előterjesztés szóban)
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző
2. Javaslat jutalomra (előterjesztés szóban)
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző és a települések polgármesterei
3. 2025. évre belső ellenőrzési árajánlatokról döntés
Előadó: dr. Láng Zsanett

4. Főépítész foglalkoztatása a három településnek közösen Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző

Márkó Község Önkormányzata a napirendi pontokat hat igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Hárskút Község Önkormányzata a napirendi pontokat négy igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Bánd Község Önkormányzata a napirendi pontokat három igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1. napirend

Dr. Láng Zsanett jegyző az alábbiakat mondta el:

A hivatal létszáma nem változott, személyi változás azonban történt. Laknerné Léber Katalin nyugdíjas lett, helyére Góghné Szomódi Tímea került. A kolléganő a kislódi hivatalból jött át hozzánk, tapasztalattal rendelkezik és anyakönyvvezetői végzettsége is van.

A jövő évben ismét számíthatunk nyugdíjazásra, a pénzügyi területről.

Sajnos nagyon nehéz találni olyan személyt, aki szívesen eljön a közszférába. Az ötven év felettiak lassan nyugdíjba mennek, a fiataloknak pedig nem vonzó a közigazgatás, elsősorban a bérek miatt.

A feladatainkat tekintve, ebben az évben kevesebb pályázat volt, mint a korábbi években, inkább a pályázati elszámolások voltak jellemzőek, vagy a saját erős beruházások. A műszaki ügyintézés terén azonban így is sok településfejlesztési feladat van.

Az adóügyintézés területén törekednek a kollégák arra, hogy a kintlévőségek alacsony szinten maradjanak.

Több ellenőrzést kaptunk idén is, úgy, mint a központi támogatások felhasználásának ellenőrzése, a rendszeres gyermekvédelmi támogatások ellenőrzése. Mindegyik ellenőrzés jó eredménnyel zárult, hibát hiányosságot nem találtak.

Ellenőrzést kaptunk az irattárakkal, iratkezelési szabályzattal kapcsolatban. A szabályzatot aktualizáltuk, azonban az irattárakkal vannak problémák. Márkón figyelni kell arra, hogy a helyiség ne penészesedjen, Hárskúton nincs jó helyen a tetőtérben, mert rágcsálók megrágják az iratokat, sok a por, a szabadon lévő vezetékek tűzveszélyesek. Bándon pedig teljesen új helyet kell találni az iratoknak, mert gyakorlatilag a földön és mindenhol vannak egy fűtetlen helyiségben.

Megkezdődtek az ebösszeírások, hogy új nyilvántartással rendelkezünk.

Kiemelten nagy feladat volt az idej választás. Sosem volt még ilyen, hogy egyszerre ennyi fajta szavazólapot kellett a választópolgároknak kitölteni. Természetesen ez a felkészítési feladatokat is megnehezítette. Amit a választópolgár lát, az már csak az utolsó nap, de a hivatal hónapok óta foglalkozott már a választásokkal járó adminisztrációval, névjegyzék vezetéssel, átjelentkezésekkel, bizottságok felkészítésével, határozatok meghozatalával, rögzítendő adatokkal a választási rendszerben. Mindhárom településen rendben lezajlott a szavazás. Nagyon sok munkánk volt benne. Köszönet mindazoknak, akik részt vettek benne.

Nagy feladat lesz a hétfégi népszavazás is. Megtartottuk a szavazatszámoló bizottság oktatását, felkészültünk a feladatra.

A kollégák idén is, mint minden évben részt vesznek továbbképzéseken.

Dologi költségekre odafigyelünk, tényleg csak annyi irodaszert, és egyéb eszközt rendelünk meg, amennyire szükség van.

Tájékoztatom a képviselő testületet, hogy idén az igazgatási szünet december 21-től január 2-

ig lesz.

Amennyiben a képviselő testületnek kérdése van, kérem tegye fel kérdéseit.

A képviselő testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Szalai Szabolcs polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a jegyző beszámolóját a hivatal 2024. évi munkájáról.

A képviselő testület hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 90/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jegyző beszámolóját a hivatal 2024. évi munkájáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kauker Gergely polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a jegyző beszámolóját a hivatal 2024. évi munkájáról.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 55/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jegyző beszámolóját a hivatal 2024. évi munkájáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a jegyző beszámolóját a hivatal 2024. évi munkájáról.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 103/2024. (XI. 20.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jegyző beszámolóját a hivatal 2024. évi munkájáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirend

Szalai Szabolcs polgármester javasolt év végi jutalmat a hivatal dolgozóinak.

Hajmássy Béla pénzügyi főelőadó elmondta, hogy amely bérmaradvány még az előző évről megmaradt, az nem béremelésre lett fordítva, mivel az nem biztos, hogy mindig tartható lesz. Még az év elején szó volt róla, hogy inkább az év végén legyen jutalom formájában felhasználva.

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy minden évben igyekeztek az önkormányzatok úgy hozzájárulni a közös hivatal költségvetéséhez, hogy béremelések, jutalmak adhatóak legyenek. Nem a végzettséget, hanem az elvégzett munkát igyekeztünk szem előtt tartani.

Szalai Szabolcs polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek jutalmazására összesen 8 303 400 Ft.+ járulékait fordít.

A képviselő testület hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 91/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek jutalmazására összesen 8 303 400 Ft.+ járulékait fordít.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. november 30.

Kauker Gergely polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek jutalmazására összesen 8 303 400 Ft.+ járulékait fordít.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 56/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek jutalmazására összesen 8 303 400 Ft.+ járulékait fordít.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. november 30.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek jutalmazására összesen 8 303 400 Ft.+ járulékait fordít.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 104/2024. (XI. 20.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek jutalmazására összesen 8 303 400 Ft.+ járulékait fordít.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2024. november 30.

3. napirend

Dr. Láng Zsanett jegyző ismertette a belső ellenőrzésre beérkezett árajánlatokat.

A képviselő testületek egyetértettek abban, hogy Molnár Erika árajánlata a legkedvezőbb.

Szalai Szabolcs polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkal Molnár Erika (8400 Ajka, Alkotmány u. 39.) belső ellenőrt bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására. A 2025-ös belső ellenőrzés az alábbi témakörökre terjed ki: költségvetés tervezése, gazdálkodási jogkörök vizsgálata

A képviselő testület hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 92/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkal Molnár Erika (8400 Ajka, Alkotmány u. 39.) belső ellenőrt bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására. A 2025-ös belső ellenőrzés az alábbi témakörökre terjed ki: költségvetés tervezése, gazdálkodási jogkörök vizsgálata

Felelős: jegyző
határidő: azonnal

Kauker Gergely polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkal Molnár Erika (8400 Ajka, Alkotmány u. 39.) belső ellenőrt bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására. A 2025-ös belső ellenőrzés az alábbi témakörökre terjed ki: költségvetés tervezése, gazdálkodási jogkörök vizsgálata

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 57/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkal Molnár Erika (8400 Ajka, Alkotmány u. 39.) belső ellenőrt bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására. A 2025-ös belső ellenőrzés az alábbi témakörökre terjed ki: költségvetés tervezése, gazdálkodási jogkörök vizsgálata

**Felelős: jegyző
határidő: azonnal**

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkal Molnár Erika (8400 Ajka, Alkotmány u. 39.) belső ellenőrt bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására. A 2025-ös belső ellenőrzés az alábbi témakörökre terjed ki: költségvetés tervezése, gazdálkodási jogkörök vizsgálata

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 105/2024. (XI. 20.) számú
HATÁROZATA**

Bánd Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkal Molnár Erika (8400 Ajka, Alkotmány u. 39.) belső ellenőrt bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására. A 2025-ös belső ellenőrzés az alábbi témakörökre terjed ki: költségvetés tervezése, gazdálkodási jogkörök vizsgálata

**Felelős: jegyző
határidő: azonnal**

4. napirend

Dr. Láng Zsanett jegyző ismertette a főépítési feladatok ellátására beérkezett árajánlatokat. Elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat nem dönt főépítész foglalkoztatásáról december végéig, úgy a járásszékhely önkormányzatához kell csatlakozni a feladat ellátása érdekében. A jegyző asszony elmondta, hogy egyeztetett Veszprém Város Polgármester Hivatalának jegyzőjével, de még nem tudtak összeget mondani, hogy milyen költséget jelentene, ha a város főépítésze látná el a feladatot.

A képviselő testületek hosszas mérlegelés után Horváth Éva árajánlatát tartották megfelelőnek.

Szalai Szabolcs polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a főépítési feladatok ellátására Horváth Éva árajánlatát fogadják el, melynek összege havi bruttó 300 000,- Ft. A képviselő testületek a főépítési feladatok ellátásának költségeihez lakosságárányosan járulnak hozzá. A képviselő testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

A képviselő testület hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 93/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a főépítési feladatok ellátására Horváth Éva árajánlatát fogadják el, melynek összege havi bruttó 300 000,- Ft. A képviselő testületek a főépítési feladatok ellátásának költségeihez lakosságárányosan járulnak hozzá. A képviselő testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2024. december 31.

Kauker Gergely polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a főépítési feladatok ellátására Horváth Éva árajánlatát fogadják el, melynek összege havi bruttó 300 000,- Ft. A képviselő testületek a főépítési feladatok ellátásának költségeihez lakosságárányosan járulnak hozzá. A képviselő testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 58/2024. (XI.20.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a főépítési feladatok ellátására Horváth Éva árajánlatát fogadják el, melynek összege havi bruttó 300 000,- Ft. A képviselő testületek a főépítési feladatok ellátásának költségeihez lakosságárányosan járulnak hozzá. A képviselő testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2024. december 31.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a főépítési feladatok ellátására Horváth Éva árajánlatát fogadják el, melynek összege havi bruttó 300 000,- Ft. A képviselő testületek a főépítési feladatok ellátásának költségeihez lakosságárányosan járulnak hozzá. A képviselő testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 106/2024. (XI. 20.) számú
HATÁROZATA

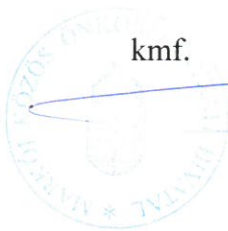
Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a főépítési feladatok ellátására Horváth Éva árajánlatát fogadják el, melynek összege havi bruttó 300 000,- Ft. A képviselő testületek a főépítési feladatok ellátásának költségeihez lakosságárányosan járulnak hozzá. A képviselő testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2024. december 31.

Az ülésen több napirend nem volt, Szalai Szabolcs polgármester az ülést 18 óra 20 perckor bezárta.

Szalai Szabolcs
polgármester

Kauker Gergely
polgármester



kmf.

Steigervald Zolt
polgármester

dr. Láng Zsanett
jegyző



JELENLÉTI ÍV

mely készült Márkó Község Önkormányzat 2024. november 20-án megtartott Márkó, Bánd, Hárskút önkormányzatainak közös képviselő testületi ülésén

Márkó Község Önkormányzata

Szalai Szabolcs polgármester

Szalai Szabolcs

Madarász Péter alpolgármester

Madarász Péter

Ernyei Péter képviselő

Ernyei Péter

Kauker Frigyes képviselő

Kauker Frigyes

Kemény Péter Márk képviselő

Kemény Péter Márk

Ötvös-Gyenge Éva képviselő

Ötvös-Gyenge Éva

Véber Gáborné képviselő

Bánd Község Önkormányzata

Steigervald Zsolt polgármester

Steigervald Zsolt

Csótai Csilla alpolgármester

Csótai Csilla

Hadobás József képviselő

Kovács Gergely képviselő

Lauer Róbert képviselő

Lauer Róbert

Hárskút Község Önkormányzata

Kauker Gergely polgármester

Kauker Gergely

Bachstetter Tamás ^{al-}polgármester

Bachstetter Tamás

Borbély Renáta képviselő

Borbély Renáta

Heblinger Gábor képviselő

Heblinger Gábor

Szücs Ágoston képviselő

dr. Láng Zsanett jegyző

dr. Láng Zsanett



Márkó Község Önkormányzat
Polgármesterétől
8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5.

Tel.: 88/504-014, Fax: 504-015.
Email.: onkormanyzat@marko.hu

Meghívó

Tisztelettel meghívom, 2024. november 20-án 17 óra 30 perckor tartandó **Márkó, Bánd Hárskút** községeinek közös képviselő testületi ülésére, melynek helye **MÁRKÓN a HIVATAL ÉPÜLETÉBEN lesz.**

1. Beszámoló a hivatal 2024. évi munkájáról (előterjesztés szóban)
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző
2. Javaslat jutalomra (előterjesztés szóban)
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző és a települések polgármesterei
3. 2025. évre belső ellenőrzési árajánlatokról döntés
Előadó: dr. Láng Zsanett
4. Főépítész foglalkoztatása a három településnek közösen
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző

Márkó, 2024. november 15.

Tisztelettel:



Szalai Szabolcs
polgármester sk.

Előterjesztés a képviselő testület 2024. november 20-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr) 22. § (1) bekezdése részletezi a belső ellenőrzési vezető feladatait. Hivatkozott jogszabály b) pontja értelmében feladat „a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a költségvetési szerv vezetőjének – helyi önkormányzatok esetén képviselő-testület – jóváhagyása után a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése”.

A Bkr. 31.§ (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállítja a tárgyévét követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

A Bkr. 32.§ (4) bekezdése értelmében helyi önkormányzatok esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő testület a tárgyévét megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

A belső ellenőri feladatokra három árajánlat érkezett:

Horváthné Székely Zita (8228 Lovas, Öreghegyi út 302/7.) bruttó 30 000,- Ft/ellenőrzési nap. Általában két témakör ellenőrzése 10 napot vesz igénybe.

Antal Dániel (1131 Budapest, Mosoly utca 36.) két témakör ellenőrzése bruttó 250 000,- Ft.

Molnár Erika 8400 Ajka, Alkotmány u. 39. egy ellenőrzés díja bruttó 110 000,- Ft.

Az árak településenként értendők.

Határozati javaslat:

Márkó/Bánd/Hárskút képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2025. évben a belső ellenőrzési feladatokkalbízza meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőr megbízására és a szerződés aláírására.

Márkó, 2024. november 15.

Tisztelettel:

Szalai Szabolcs

polgármester



Márkói Közös Önkormányzati HivatalÉrk:.....év. **2024 NOV. 13**.....hó.....nap

M/682-4/2024.....Iktatószám

Előszám	Utószám	Előadó LZ6
---------	---------	-------------------

Tárgy: Zsuzsi nyomtasd ki légydzi**Feladó:** Láng Zsanett Jegyző <jegyzo@marko.hu>**Dátum:** 2024. 11. 13. 8:20**Címzett:** Önkormányzat Márkó <onkormanyzat@marko.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:ÁRAJÁNLATOK BELSŐ ELLENŐRZÉSRE,BEMUTATKOZÓ LEVÉL**Dátum:**Tue, 12 Nov 2024 14:56:26 +0100**Feladó:**Erika Molnár <molnarerika62@gmail.com>**Címzett:** jegyzo@marko.hu

TISZTELT JEGYZŐ ASSZONY!

MELLÉKELTEN MEGKÜLDÖM AZ ALÁBBI DOKUMENTUMOKAT (22 DB MELLÉKLET):

- BEMUTATKOZÓ LEVELEK JEGYZŐ ASSZONY, POLGÁRMESTEREK, NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOK ELNÖKEI RÉSZÉRE CÍMEZVE (7 DB MELLÉKLET),
 - ÁRAJÁNLATOK BELSŐ ELLENŐRZÉSRE (9 DB MELLÉKLET),
 - BIZONYÍTVÁNYOK MÁSOLATAI (6 DB MELLÉKLET)
- AZ ÁBPE II. BELSŐ ELLENŐRI VIZSGÁT 2024. OKTÓBER HÓBAN TELJESÍTETTEM, TANÚSÍTVÁNYÁT MÉG NEM KÜLDTÉK MEG.

KÉREM, HOGY LEVELEM MEGÉRKEZÉSÉRŐL SZÍVESKEDJEN TÁJÉKOZTATNI (LEVELEZŐM NEM JELEZ VISSZA)!

TISZTELETTEL

MOLNÁR ERIKA
REGISZTRÁLT BELSŐ ELLENŐR

— KÖNYVVIZSG.ASSZISZTENS.jpg —

BÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
7.	Bánd Község Önkormányzata	1. Költségvetés tervezése 2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja	Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e? Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2024. év Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással? Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2025.01.31.-i állapot	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
				szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

BÁND NÉMET ÖNKORMÁNYZAT

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
8.	Bánd Német Önkormányzat	<p>1. Költségvetés tervezése</p> <p>2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja</p>	<p>Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2024. év</p> <p>Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2025.01.31.-i állapot</p>	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
				szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

BÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA NÉMET NEMZETISÉGI NAPKÖZIOTHONOS ÓVODÁJA

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
9.	Bánd Község Önkormányzata Német Nemzetiségi Napköziothonos Óvodája	<p>1. Költségvetés tervezése</p> <p>2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja</p>	<p>Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2024. év</p> <p>Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2025.01.31.-i állapot</p>	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
				szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
4.	Hárskút Község Önkormányzata	1. Költségvetés tervezése 2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja	Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e? Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2024. év Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással? Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2025.01.31.-i állapot	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
				szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

HELYI NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT HÁRSKÚT

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
5.	Helyi Német Nemzetiségi Önkormányzat Hárskút	<p>1. Költségvetés tervezése</p> <p>2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja</p>	<p>Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, egyeztetés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2024. év</p>	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
			<p>Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2025.01.31.-i állapot</p>	szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

HÁRSKÚTI NÉMET NEMZETISÉGI ÓVODA

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
6.	Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda	<p>1. Költségvetés tervezése</p> <p>2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja</p>	<p>Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, egyeztetés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2024. év</p>	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
			<p>Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással?</p> <p>Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk.</p> <p>Időszak: 2025.01.31.-i állapot</p>	szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
1.	Márkó Község Önkormányzata	1. Költségvetés tervezése 2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja	Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e? Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2024. év	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
			Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással? Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2025.01.31.-i állapot	szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika

regisztrált belső ellenőr

regisztrációs szám: 5113112

NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT MÁRKÓ

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
2.	Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó	1. Költségvetés tervezése 2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja	Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e? Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, interjúk. Időszak: 2024. év Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással? Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, egyeztetés, interjúk. Időszak: 2025.01.31.-i állapot	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
				szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika

regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

MÁRKÓI NÉMET NEMZETISÉGI ÓVODA

ÁRAJÁNLAT BELSŐ ELLENŐRZÉSRE

Sorszám	Ellenőrzött szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	Ajánlat ellenőrzés megbízási díjára
3.	Márkói Német Nemzetiségi Óvoda	1. Költségvetés tervezése 2. Gazdálkodási jogkörök vizsgálata, szabályozási összhangja	Célja: annak megállapítása, hogy a költségvetés tervezése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e? Módszer: dokumentum alapú ellenőrzés, interjúk. Időszak: 2024. év Célja: annak megállapítása, hogy a gazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlati alkalmazása összhangban van-e egymással? Módszer: dokumentum alapú vizsgálat, interjúk. Időszak: 2025.01.31.-i állapot	szabályszerűségi	2025. I.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft
				szabályszerűségi	2025. II.félév	20 ellenőri nap jelentés lezárásával együtt	110 000 Ft

Ajka, 2024. november 11.

Készítette:

Molnár Erika
regisztrált belső ellenőr
regisztrációs szám: 5113112

Árajánlat

Horváthné Székely Zita
okl. közgazda, regisztrált belső ellenőr (5112528)
Telefon: 06-20-3875150
E-mail: revizor.h@gmail.com

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal		
Érk:.....év. 2024 NOV. - 6hó.....nap		
M/682-1/2024.....Iktatószám		
Előszám	Utószám	Előadó LS

Ikt.sz.: 37-5/2024.

8442 Hárskút
Fő u. 10

Tárgy: árajánlat a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozva telefonos megkeresésére árajánlatot teszek a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére:

bruttó 30.000,- Ft/ellenőrzési nap, azaz harminc ezer forint/ellenőrzési nap.

Ami az elmúlt évhez képest kb. 10 %-kal nőtt, annak ellenére, hogy a már szokásos magas infláció miatt a költségeim rendkívüli mértékben megemelkedtek (főleg az üzemanyag költség), valamint a KATA adózás alól való kiléptetésem miatt, az átalányadózási formában a háromszorosára nőtt a befizetendő adó.

Kérem jelezni szíveskedjék írásban, hogy elfogadták-e az árajánlatot a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére.

2024.10.28.

Tisztelettel:

Horváthné Székely Zita
belső ellenőr

Telefonon egyeztetve 10 nap érdeklődés. LS

Árajánlat

Horváthné Székely Zita
okl. közgazda, regisztrált belső ellenőr (5112528)
Telefon: 06-20-3875150
E-mail: revizor.h@gmail.com

Ikt.sz.: 37-4/2024.

8443 Bánd
Petőfi u. 60.

Tárgy: árajánlat a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozva telefonos megkeresésére árajánlatot teszek a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére:

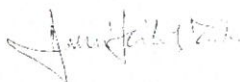
bruttó 30.000,- Ft/ellenőrzési nap, azaz harminc ezer forint/ellenőrzési nap.

Ami az elmúlt évhez képest kb. 10 %-kal nőtt, annak ellenére, hogy a már szokásos magas infláció miatt a költségeim rendkívüli mértékben megemelkedtek (főleg az üzemanyag költség), valamint a KATA adózás alól való kiléptetésem miatt, az átalányadózási formában a háromszorosára nőtt a befizetendő adó.

Kérem jelezni szíveskedjék írásban, hogy elfogadták-e az árajánlatot a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére.

2024.10.28.

Tisztelettel:



Horváthné Székely Zita

belső ellenőr

Árajánlat

Horváthné Székely Zita
okl. közgazda, regisztrált belső ellenőr (5112528)
Telefon: 06-20-3875150
E-mail: revizor.h@gmail.com

Ikt.sz.: 37-3/2024.

Márkó Község Önkormányzata

8441 Márkó
Padányi Bíró Márton tér 5

Tárgy: árajánlat a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozva telefonos megkeresésére árajánlatot teszek a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére:

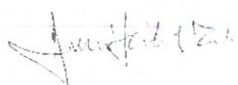
bruttó 30.000,- Ft/ellenőrzési nap, azaz harminc ezer forint/ellenőrzési nap.

Ami az elmúlt évhez képest kb. 10 %-kal nőtt, annak ellenére, hogy a már szokásos magas infláció miatt a költségeim rendkívüli mértékben megemelkedtek (főleg az üzemanyag költség), valamint a KATA adózás alól való kiléptetésem miatt, az átalányadózási formában a háromszorosára nőtt a befizetendő adó.

Kérem jelezni szíveskedjék írásban, hogy elfogadták-e az árajánlatot a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére.

2024.10.28.

Tisztelettel:



Horváthné Székely Zita
belső ellenőr

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal

Érk. év. 2024. NOV. 06. hó. nap

Antegrade Szolgáltató Kft.

M/682-3/2024 Iktatószám

1131 Budapest, Mosoly utca 36-38. 6. lh. 2/6.

Utószám

Előadó

LRS

Tel: 06-30-542-2238

e-mail: info@antegrade.hu

web: www.antegrade.hu

Tárgy: Ajánlat belső ellenőrzési feladatok 2025. évi ellátására

Tisztelt dr. Láng Zsanett!


Köszönettel vettük megkeresését Márkó, Hárskút, Bánd Község Önkormányzatainak belső ellenőrzési feladatainak ellátására. A feladatok végrehajtására az Antegrade Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nevében ajánlatot teszek.

A települések és intézményeinek belső ellenőrzési feladatait a 2025. évre **településenként** két ellenőrzésre vonatkozóan **bruttó 250.000 Ft-ért** vállaljuk.

Az ajánlat magába foglalja a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását. A belső ellenőrzési kézikönyv kétévenkénti felülvizsgálata, stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtása, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés összeállítása.

Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatban kérdése merülne fel, kérem keressen elérhetőségeimen.

Budapest, 2024. november 06.


Antal Dániel
ügyvezető

Előterjesztés a képviselő testület 2024. november 20-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő testület!

Az alábbiakban olvasható jogszabály szerint az önkormányzatoknak főépítészre kell foglalkoztatni településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatok ellátására.

A Magyar Építészetéről szóló 2023. évi C törvény szerint

56.§ (1) A településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok – a fővárosban a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzatok – önkormányzati főépítészre alkalmaznak. (2) Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

(6) A községi jogállású település a) saját települési főépítészre alkalmaz, vagy b) a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészre.

(7) Ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz települési vagy térségi főépítészre, a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítészre látja el az önkormányzati főépítész feladatokat azzal, hogy a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járásszékhely város önkormányzatával megállapodni. Az alkalmazási kötelezettség elmulasztását – a település jegyzőjének a mulasztás időpontjának beálltától számított 15 napon belül megfogalmazott jelzése alapján – a település fekvése szerinti járásszékhely város jegyzője állapítja meg, és e jelzéstől számított 15 napon belül intézkedik a települési főépítész feladatoknak a járásszékhely város települési főépítész általi átvételéről és ellátásáról.

A főépítész feladatok ellátására négy árajánlat érkezett.

Dr. Láng Zsanett jegyző telefonon egyeztetett a járásszékhely város jegyzőjével, hogy amennyiben nem tud foglalkoztatni a három település egy főépítészre, úgy felveszi a kapcsolatot a fenti említett jogszabály (7) bekezdése szerint.

Célszerű lenne a három településnek közösen megbízni egy tervezőt, és a díjat lakosságszám arányosan megosztani.

A beérkezett árajánlatok:

1. Bogdán László okl. építészmérnök 8183 Papkeszi Colorchemia 212/b. bruttó 350 000,- Ft./hó a három településre
2. Kiss és Rusznák Építészeti Kft. 8220 Balatonalmádi, Kisberényi út 73. bruttó 385 000,- Ft./hó a három településre
3. Horváth Éva 8440 Herend Vadvirág u. 46. bruttó 300 000,- Ft./hó a három településre
4. Németh Ferenc 8200 Veszprém Jutasi út 81.
 1. Fix díj, mely a rendelkezésre állást, testületi üléseken, egyeztetéseken stb. való részvételt utazást tartalmaz. Fontos feladat a település fejlesztésében való közreműködés, településpolitikában való segítség nyújtás.
 2. Óradíjas munkák, melyek a településképi véleményezést, bejelentések elbírálását, konzultációkat tartalmazza.

3. Rendezési tervekkel kapcsolatos konkrét jogszabályban rögzített feladatok elvégzése (új rendezési terv, vagy rendezési terv módosítás esetén esedékes) óradíjas munkában.
Külön díjas munkák egyedi szerződéssel: Településképi rendelet módosítása

Előzetes díjak a 3 település esetén :

Márkó: 1. pont díja: 75 000 Ft+áfa 2. pont díja 5 000 Ft+áfa, 3. pont díja 10 000 Ft+áfa.

Bánd: 1. pont díja 40 000 Ft+áfa 2. pont díja: 5 000 Ft+áfa, 3. pont díja 10 000 Ft+áfa.

Hárskút: 1 pont díja 40 000 Ft+áfa 2. pont díja 5 000 Ft+áfa, 3.pont díja 10 000 Ft+áfa.

Ezek a díjak nem tartalmazzák a rendezési terv módosításokat. A rendezési tervet külön szerződés alapján készítetjük el az adott tervezési feladatra adott árajánlat alapján.

A főépítési feladatok jórésze a településképi vélemények kiadására vonatkozik (évente kb. 10-15 településenként), ezt a feladatot eddig jegyző asszony látta el. Valamint a rendezési terv módosítással kapcsolatos egyéb adminisztrációt, pl. E-tér rendszerbe való feltöltést (eddig a hivatal ügyintézője végezte), a településképi rendelet felülvizsgálatát – mivel már régi a rendeletünk 2017-es – jelentené. Tovább egyéb kérdésekben adnának választ, településképi szempontból.

Kérem a képviselő testületeket, hogy döntsenek a főépítési feladat ellátásáról.

Márkó, 2024. november 15.

Tisztelettel:

Szalai Szabolcs

Szalai Szabolcs

polgármester





KISS ÉS RUSZNÁK ÉPÍTÉSZETI KFT.

8220 Balatonalmádi Kisberényi út 73. Mobil: (30) 274 9981 Cégjegyzékszám: 19-09-515973
Adószám: 24211699-2-19 Bankszámlaszám: 12081000-01375044-00100003

ÁRAJÁNLAT MÁRKÓ, HÁRSKÚT, BÁND KÖZSÉG TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZI FELADATOK ELLÁTÁSA

Címzett: Dr. Láng Zsanett – jegyző

Készült: 2024. november 07.

Tárgy: Márkó, Hárskút, Bánd települési főépítési feladatok ellátása

Tisztelt Cím!

A pályázati felhívásban ismertetett feladatokra a következő árajánlatot adom:

Települési főépítési feladatok ellátása:

385.000,- Forint+Áfa/hó

Reméljük árajánlatunk elnyerte tetszésüket, várjuk szíves visszajelzésüket!

Üdvözlettel
Kiss Viktor
Ügyvezető

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal		
Érc.....év. 2024 NOV. 08hó.....nap		
M/358-4/2024.....Iktatószám		
Előszám	Utószám	Előadó LZS

KISS ÉS RUSZNÁK Kft.
8220 Balatonalmádi, Kisberényi út 73.
Adószám: 24211699-2-19
B.sz.: 10494863-50020778-88541000
Cégjegyzékszám: 19-09-515973

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal
8141 Márkó
Padányi Bíró Márton tér 5.

Tárgy: főépítési feladatok ellátása

dr. Láng Zsanett Jegyző részére

Tisztelt Jegyző Asszony!

Alulírott Bogdán László 8183 Papkeszi, Colorchemia 212/b szám alatti lakos köszönettel vettem megkeresését Márkó-Bánd -Hárskút Községek Önkormányzatai főépítési feladatok és tevékenységek ellátására vonatkozóan.

A főépítési tevékenység ellátására

350.000 Ft. azaz bruttó háromszázötvenezer Ft. / hó

ajánlatot adom.

Az ajánlat a településkép védelméről szóló helyi rendeletben foglalt feladatok teljesítését (településképi véleményezés, konzultáció, településképi bejelentés) valamint egyéb főépítési feladatok elvégzését tartalmazza.

A főépítési tevékenység során a hivatalban szükség szerinti ügyfélfogadást valamint telefonon és egyéb előre egyeztetett helyszínen személyes ügyfélfogadást tudok a lakosság részére biztosítani. A honlapon az email címem illetve a telefonszámom közzé tehető, az érdeklődők számára kiadható.

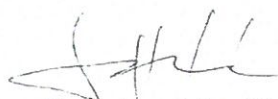
A főépítési szakmai konzultáció és véleményezés képezi a polgármesteri vélemény alapját.

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) kormányrendelet szerinti végzettséggel, szakmai vizsgával valamint gyakorlati idővel rendelkezem.

Jelenleg Balatonkenese, Balatonakarattya, Paloznak, Vilonya, Berhida, Csajág, Küngös, Papkeszi és Pétfürdő településeken látok el főépítési tevékenységet megbízási szerződés keretében.

Vilonya, 2024. november 07.

Tisztelettel:



Bogdán László okl. építészmérnök
8183 Papkeszi, Colorchemia 212/b
MÉK É 19 0409

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal		
Érk:.....év 2024 NOV. 0. 8. hó.....nap		
M/358-3/2024.....lktatószám		
Előszám	Utószám	Előadó LZS



HORVÁTH ÉVA

OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, FŐÉPÍTÉSZI REFERENS



H-8441, Várdy János utca 45. 8441



+36 70/77 55 846



horvathewa@t-online.com

MÁRKÓI KÖZÖS ÖMKORMÁNYZATI HIVATAL

dr. Láng Zsanett Jegyző Asszony részére

8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Alulírott Horváth Éva okleveles építészmérnök 2010 januártól Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának, Főépítési Önálló Csoportjában dolgozom főépítési referens munkakörben, mellette gyakorló építész tervező vagyok.

"A magyar építészetről" szóló 2023.évi C. törvény (továbbiakban: törvény), 2024. október 1-től hatályba lépését követően minden község jogállású településnek vagy saját települési főépítészt, vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen térségi főépítészt szükséges alkalmaznia. A törvény értelmében ez év október 1-től ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz települési, vagy térségi főépítészt, a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítési feladatokat, ezzel pedig veszélybe kerülhet a településeik épített környezetének identitása.

Mellékelt önéletrajzomból kitűnik, hogy jelenlegi munkakörömből megszerzett szakmai tapasztalatom és a főépítési vizsga alóli teljes mentességem lehetőséget biztosít arra, hogy a jövőben a törvény szerint meghatározott, megbízott főépítési tevékenységet lássak el.

Kérem, biztosítson nekem lehetőséget arra, hogy egy személyes találkozás alkalmával bemutatkozhassak Önnek!

Herend, 2024. május 15.

Tisztelettel:


Horváth Éva

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal

Érk:év 2024 Máj. 15 hónap

4/358-1/2024Iktatószám

Előszám

Utószám

Előadó

LZS



RÓLAM

Három kisgyermekes édesanyaként és építészként is fontos számomra, hogy milyen épített és természeti környezettel találkozunk. Pályafutásom során több tucat saját tervezésű lakóépületem, társasházam megvalósult már, de mégis azokra a beruházásokra vagyok a legbüszkébb, amelyeket főépítési referens munkakörömből kifolyólag sikerült mind építészeti, mind településképi szempontból pozitív irányba átformálni.

KÉSZSÉGEK, KÉPESSÉGEK

SZAKÁGI JOGSZABÁLYOKBAN VALÓ JÁRTASSÁG, AZOK NAPI SZINTEN TÖRTÉNŐ KÖVETÉSE ÉS AZOK ALKAMAZÁSA, VÉGREHAJTÁSA

SZÁMÍTÁSTECHNIKAI ISMERETEK (ARCHICAD, AUTOCAD, PHOTOSHOP, MS OFFICE, IRMA, TAKARNET, E-TÉR, ÉTDR, TÉRINFORMATIKA)

GYORS, PONTOS ÉS MEGBÍZHATÓ MUNKAVÉGZÉS

JÓ KOMMUNIKÁCIÓS KÉPESSÉG


RUGALMASSÁG


KÖZÖS MUNKÁRA VALÓ KÉPESSÉG

HORVÁTH ÉVA

OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, FŐÉPÍTÉSI REFERENS

 Hered, Vadvirág utca 46., 8440

 +36 70/77 55 866

 horvatheva0715@gmail.com

SAKMAI TAPASZTALAT

VESZPRÉM MEGYEI

JOGÚ VÁROS

POLGÁLMESTERI

HIVATALA

Veszprém
jan. 2010 - Jelenleg

Főépítési referens

- gondoskodom az önkormányzat településrendezési feladatainak előkészítéséről, végrehajtásáról, a településrendezési tervek, eszközök (településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, szabályozási terv, helyi építési szabályzat) elkészítéséről, felülvizsgálatáról, módosításáról,
- ellátom az építészet értékvédelemmel, városkép alakításával kapcsolatos feladatokat.
- közreműködöm a városfejlesztési stratégia és programok egyeztetésében és kidolgozásában a VMJV. PH. Stratégiai Irodával és a Városfejlesztési Irodával,
- előkészítem a szomszédos települések településszerkezeti tervére vonatkozó frásbéli véleményt.
- településfejlesztési, településrendezési, városépítészeti kérdésekben, projektfeladatok elvégzésében, beruházások végrehajtásának előkészítésében együttműködöm a VMJV PH. Stratégiai Irodával, a Városfejlesztési Irodával és a Városüzemeltetési Irodával,
- ellátom a helyi Építészeti-műszaki Tervtanács működésével kapcsolatos titkári és egyéb koordinációs feladatokat,
- az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, vagyongazdálkodással kapcsolatos - településrendezési kérdéseket érintő - döntések előkészítése során együttműködök a VMJV PH. Stratégiai Irodával és a „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt. munkatársaival.
- a város területét érintő tervpályázatok előkészítésében, bírálatában részt veszek a VMJV PH. Városfejlesztési Irodával együtt,
- döntésre előkészítem a polgármester hatáskörébe tartozó településképi véleményezési, bejelentési és kötelezési eljárással kapcsolatos ügyeket.
- ügyfélfogadási időben személyes - míg azon kívüli időpontokban telefonon, e-mail-en - ügyféli konzultáció keretén belül felvilágosítást nyújtok településképi és városrendezési ügyekről.

EGYÉNI

VÁLLALKOZÓ

szept. 2009 - Jelenleg

ÚJVONAL 3D KFT.

Veszprém
szept. 2007 - dec.
2009

Építész tervező

- építész tervezés, gerendrál építész tervezés

Építész tervező

- építész tervezés feladatokat láttam el.
- igazságügyi műszaki szakértői vélemény- és banki műszaki szakértői véleményeket készítettem elő.



HORVÁTH ÉVA

OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK TOJÉPÍTÉSZI REFERENS



Hercel, Madárfa utca 46. 10440



+36 70 77 33 666



horvatheva0713@gmail.com

A MÁRKÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT (MÁRKÓ- BÁND- HÁRSKÚT TELEPÜLÉSEK) FŐÉPÍTÉSZI FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL

A települési főépítész által ellátandó feladatok:

a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rend. 8. §-ában és 10-11. §-aiban foglaltak alapján:

- az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településrendezési tervek összhangjának kialakítását,
- folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól az érintett önkormányzat által meghatározott gyakorisággal tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület (közgyűlés) részére,
- közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
- szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,
- közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési tervek nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,
- részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,
- vezeti a helyi önkormányzati tervtanácsot,
- gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek,
- közreműködik a települési önkormányzat Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak az ellátásában,
- ellátja a települési önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének betartásával, felülvizsgálatával összefüggő kötelező feladatokat, az ETÉR rendszerben,
- döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit, elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképvédelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,
- döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,

- elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdekképviseleti szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés helyéről, céljáról, várható eredményéről,
- a településrendezési eszközök készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit,
- szervezi és irányítja az Étv.-ben előírt véleményezési eljárásokat, ezek során biztosítja a településrendezési eszközök készítésének nyilvánosságát,
- a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési eszközöket,
- gondoskodik a megállapítás során hozott változtatások átvezetéséről, illetőleg szükség szerint az újbóli véleményeztetés lefolytatásáról,
- nyilvántartást vezet a település területére készült településrendezési eszközökről, valamint – amennyiben az információtechnológiai feltételek biztosítottak - gondoskodik a hatályos településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
- szakmai konzultáción vesz részt és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról.

A fent megjelölt főépítészti rendeletben foglaltakon túl:

- személyes kapcsolattartás, ügyfélfogadás munkaidőben a megbízó központi ügyintézési helyén, megállapodás szerinti időtartamban,
- ügyfélfogadás alatt a lakosság és az érdeklődők tájékoztatása a hatályos településrendezési eszközök és a településképi rendelet vonatkozó előírásairól, valamint egyéb építési jogszabályokról,
- Településképi védelmi eljárások lefolytatása a helyi rendelet szerint / településképi tájékoztatás, konzultáció, bejelentés, véleményezés, kötelezés/,
- partnerségi egyeztetések, lakossági fórumok tartása,
- ütemezés szerint, területi ellenőrzés az építési szabályok, használati feltételei betartásának utóellenőrzése. Szabálytalanság esetén intézkedés szakhatóságok felé,
- részvétel a feladatkört érintő ügyek tárgyalásánál a képviselő-testületi és bizottsági üléseken,
- a települési önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének betartásával, felülvizsgálatával összefüggő kötelező feladatok ellátása az ETÉR rendszerben,
- közreműködés a kötelező stratégiák és programok egyeztetésében és kidolgozásában,
- a szomszédos települések településszerkezeti tervére vonatkozó írásbeli vélemény előkészítése,
- az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, vagyongazdálkodással kapcsolatos – településrendezési kérdéseket érintő – döntések előkészítése során együttműködés a kijelölt munkatársakkal, munkájuk segítése,
- a város területét érintő tervpályázatok előkészítése, bírálata.

A fent rögzített feladatok ellátására vonatkozóan havi 300.000 Ft-, (alanyi adómentes) összegű megbízási díjat ajánlok meg, havi elszámolásban.

