



tervezési terület  
15 647,43 m<sup>2</sup>  
048

Essegvár  
(műemlék)

Tervezett  
foglalkoztató épület  
F

**Mutatók**

Építési övezet:	Kk-tu
Hszr.:	048
Telek terület:	15 647,43 m <sup>2</sup>
Beépíthetőség:	2% (szabadon álló)
Épületmagasság:	max.: 4,5m
Minimális zöldfelület:	min.: 90%
Tervezett beépített bruttó alapt.:	43,22 m <sup>2</sup> = 0,274%
Tervezett beépítettség:	0,28 % < 2% MF!
Tervezett zöldfelület:	99,72 % > 90% MF!
Tervezett építménymagasság:	3,24m < 4,50m MF!

MEGJEGYZÉSEK:  
-Balti magasságok:  
-Szabadtéri szintpad padlószint ±0,00= 307,00 mBf  
-A tervek csak a műleírásokkal és szakági tervekkel együtt érvényesek.

Munka: **BÁND - Essegvár környezetének fejlesztése  
HRSZ: 048  
Foglalkoztató épület (ideiglenes használatú)**

Építőt/  
Tulajdonos: BÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
8443 Bánd, Petőfi S. utca 60.

Generál tervező: GASCHLER ÉPÍTÉSZIRODA KFT.  
8200 VESZPRÉM, CÉHHAZ U. 15.  
T:06 786 509  
M:06 20 435 0060  
gaschler.gabor@chello.hu  
www.gaschler.hu

gaschlerépítésziroda

Építész  
tervező: GASCHLER GÁBOR  
okl. építészmérnök  
É-19 0354

Építész  
munkatárs: NÉMETH NÓRA  
okl. építészmérnök

Statikus  
tervező: REZGŐ ERIK  
statikus tervező, T-T 19-0767  
T: 06 30 901 0841, erik@rezgokft.hu

Villamos  
tervező: CSÓKA SÁNDOR  
villamos tervező, V-T 19-0314  
T: 06 30 957 2818, scsoka21@gmail.com

TERVFAJTA: **ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

RAJZ NEVE: **Helyszínrajz**

DÁTUM: 2018. JANUÁR  
LEPTÉK: 1:500

RAJZSZÁM:

**E2**