

# BÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

---

8443 Bánd, Petőfi u. 60.

Tel/fax: 88/504-131

E-mail: [polgarme@vnet.hu](mailto:polgarme@vnet.hu)

Szám: - /2013.

## Jegyzőkönyv

Készült Bánd Község Önkormányzata képviselő-testületi ülésén, 2013. április 15-én, hétfőn 17 órai kezdettel, Bándon, az Önkormányzat épületében.

### Jelen vannak:

Schindler László	polgármester
Pichner György	alpolgármester
Steigervald Zsolt	képviselő
Lauer Róbert	képviselő
Lencz Tibor	képviselő

### Meghívott:

Görögné Pichner Bernadett és Feithné Krein Rita Német Nemzetiségi Önkormányzat  
Vilman Irén pénzügyi előadó, Lauer-Virág Erika pénzügyi előadó

Schindler László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy három képviselő van jelen, az ülés határozatképes, azt megnyitotta, majd ismertette a napirendi pontokat.

### Napirend:

1. Napirend: Az önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolója

Előadó: Schindler László polgármester, Lauer-Virág Erika pénzügyi előadó

2. Napirend: 2014. évi költségvetési koncepció

Előadó: Schindler László polgármester, Vilman Irén pénzügyi előadó

3. Napirend: Előző testületi ülés óta történtek

Előadó: Schindler László polgármester

4. Napirend: Lauer Tamás építési ügye

Előadó: Schindler László polgármester, Láng Zsanett jegyző

5. Napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Schindler László polgármester

6. Napirend: Segélyek

Előadó: Láng Zsanett jegyző

Bánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat egyhangúlag, három igen szavazattal elfogadta.

### **1. Napirend: Az önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolója**

Schindler László polgármester kivetítőn bemutatta a képviselő-testületnek a 2012. évi költségvetés módosítását és a beszámolót.

A képviselő-testület a 2012. évi költségvetési beszámolót Lauer-Virág Erika segítségével áttekintette.

Schindler László polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy a 2012. évi költségvetés módosítását fogadják el.

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, három igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2013. (IV. 16.) önkormányzati rendelete  
a költségvetésről szóló 1/2012. (II. 14.) számú rendelet  
módosításáról**

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, három igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2013. (IV. 16.) önkormányzati rendelete  
a 2012. évi költségvetés végrehajtásáról**

## 2. Napirend: 2014. évi költségvetési koncepció

Lencz Tibor képviselő megérkezett a testületi ülésre.

Schindler László polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a 2104-es költségvetési koncepció elkészítése szokatlan helyzet elé állította a testületet, mivel április végéig el kell készíteni, meg kell tárgyalni és jóvá kell hagyni a következő évi költségvetési koncepciót. Azért nehéz helyzet ez, mivel nem látható előre hazánk gazdasági helyzetének alakulása, nem ismertek a központi költségvetés 2014-re vonatkozó elképzelései, tervezési szempontjai. Hasznossága mégis abban állhat, hogy megerősíti a hosszú távú gondolkodás, tervezés szükségességét. 2013-ban új helyzet következett be az önkormányzatok finanszírozása terén. Feladataink ellátása teljesen új szemléletű gondolkodást, új szerkezetű költségvetés felépítését kívánta meg. A koncepciókészítés időpontjában a feladat ellátási rendszerben-, illetve a szervezetben várható változtatások nem ismeretesek, így a bevételi és kiadási struktúra sem tervezhető, ezért csak a koncepciót meghatározó alapelvek kerülhetnek meghatározásra.

Vilman Irén pénzügyi előadó ismertette a 2014. évi költségvetési koncepciót meghatározó alapelveket, melyek a következők:

1. A koncepció szervesen illeszkedjék az önkormányzat kötelező feladataihoz.
2. Az önkormányzat adósságállománnyal nem rendelkezik, a stabilitási törvény előírásai alapján hitel felvétele nem tervezhető.
3. A működési bevételek és kiadások egyensúlyának megteremtésére tett intézkedések folytatása. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.
4. A költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező feladatok prioritását biztosítani kell. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete saját bevételből megteremthető.
5. A saját bevételek növelése érdekében minden lehetőséget fel kell kutatni és mindent el kell követni, hogy a helyi adóknál mutatkozó követelések a leghatékonyabban behajtásra kerüljenek.
6. A bevételek és kiadások felülvizsgálata, az új szervezeti struktúrához történő igazítása.
7. A saját bevételek növelésének és a kiadások minimalizálásának célja a leghatékonyabb önkormányzati működés.
8. A feladatellátáshoz szükséges személyi juttatások biztosítása – a jövő évi bérpolitikai intézkedések jelenleg még nem ismertek - dologi kiadások minimális szinten tartása.

9. A költségvetés előkészítésekor a jogszabályokon alapuló kiadások elsődlegességét biztosítani kell.
10. Az előző évekről áthúzódó kötelezettségek teljesítése, követelések behajtása szükséges.
11. Újabb kötelezettségek vállalása előtt figyelembe kell venni azok többéves kihatással járó hatásait, a meglévő kötelezettségeket, továbbá a fedezetül szolgáló bevételek realizálását.
12. Az önkormányzat nagy mértékű beruházás lebonyolítását 2014-ben nem tervezi, de ami 2013-ban elkezdődött és a következő évre áthúzódik, azt meg kell valósítsa, ugyanis a kivitelezéshez pályázati hozzájárulást is igényelt.
13. A költségvetési törvény által biztosított támogatási jogcímek igénybevétele, ahhoz igazodó szervezeti forma kialakítása.
14. Az Önkormányzat és intézménye működése során a jogszabályi előírások betartása, az ágazati törvények módosításából adódó változásokhoz való alkalmazkodás.
15. A pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése, szükség esetén önrész biztosítása.
16. A normatív támogatások igénylésének, felhasználásának ütemterv szerinti, rendszeres ellenőrzése.
17. A költségvetésben a nem várt kiadások biztosíthatósága érdekében általános tartalékot kell képezni.

Schindler László elmondta, hogy az önkormányzat 2014.évi működésének célkitűzései továbbra is: az önkormányzati feladatok hatékony, magas színvonalú ellátása, az önkormányzat és intézménye működőképességének, munkahelyeinek megtartása, illetve a takarékos gazdálkodás biztosítása.

A képviselő-testület a 2014. évi költségvetési koncepciót megvitatta, további javaslatokkal nem kívánta kiegészíteni, így Schindler László polgármester szavazásra bocsátotta.

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **11/2013. (IV. 15.) számú határozata**

**Bánd község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2014. évi költségvetési koncepciót.**

**Felelős: polgármester**

Lauer Virágh Erika ismertette a körjegyzőség 2012. évi költségvetésének módosítását és a

körjegyzőség költségvetésének végrehajtását.

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**12/2013. (IV. 15.) számú határozata**

**Bánd község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Márkó és Bánd Községek Körjegyzősége 2012. évi költségvetésének módosítását.**

**Felelős: jegyző**

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**13/2013. (IV. 15.) számú határozata**

**Bánd község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Márkó és Bánd Községek Körjegyzősége 2012. évi költségvetésének végrehajtását.**

**Felelős: jegyző**

### **3. Napirend: Előző testületi ülés óta történtek**

Schindler László polgármester ismerteti az előző képviselő-testületi ülés óta történteket.

- a) Március 21-én közmeghallgatást tartott a képviselő-testület.
- b) A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságtól érkezett egy megkeresés, indulni kívánnak egy KEOP pályázati konstrukcióban. A tanulmányterv elkészítéséhez kértek javaslatokat. Schindler László polgármester elmondta, hogy válaszlevelében kiemelte az Aranyos patak által okozott árvízveszélyes helyzeteket, javaslatot tett egy záportározó létesítésére, továbbá a Séd patak gázlójának kialakítására.
- c) Megjelentek a 2011. évi népszámlálási adatok. Örömteli, hogy a településen 184 fő vallja magát német nemzetiségűnek.
- d) Húsvét vasárnap komoly árvízveszély volt Bándon, Schindler László polgármester fényképekkel illusztrálta a kialakult helyzetet, egyben kiemelte, ismételten bebizonyosodott milyen fontos a

vízfolyások tisztán tartása.

e) A Bándi Igézőjelek megjelenés alatt van, készülnek a cikkek.

f) Schindler László polgármester beszélt a március 14-15. hóhelyzetről, ami komoly megpróbáltatásokat okozott az országnak. A nyolcas főút bándi szakaszáról Görög Balázs segítségével néhány embert kellett kimenteni. Az óvodában, majd a kultúrházban kialakított melegedőben kaphattak segítséget.

g) Március 15-én irodalmi műsor került megrendezésre a kultúrházban.

h) A Nyugdíjas Klub egyre aktívabb, már a harmadik találkozásukon is túl vannak.

i) Húsvéti áhítatot tartottak a templomban húsvét hétfőn.

j) Az önkormányzat támogatásával az évi szokásos szemétszedést szervezte meg a Sosebánd Színjátszókör.

k) Hévízen vendégszerepelt az Ifjúsági Egyházi Énekkar.

l) Nemzetgazdasági Minisztériumnak a gazdálkodásunkat érintő kérdésekre adott válaszukban kiemeltük, hogy a feladat alapú finanszírozáshoz kapott pénz nem elegendő a feladatok ellátására, emellett az egyre csökkenő bevételek mellett beruházást nem lehet végezni.

m) Navracsics Tibor miniszterelnök-helyettes támogatást kíván nyújtani három bándi civil szervezetnek.

n) A faluban új postás teljesít szolgálatot.

p) Az óvodai beíratás lezajlott. Év végére előre láthatóan 25 gyermekkel fog működni az óvoda.

Steigervald Zsolt képviselő az árvízveszéllyel kapcsolatban elmondja, hogy megoldást kell keresni, a hidakkal kapcsolatban.

Steigervald Zsolt képviselő jelezte, hogy a volt szocialista országok régi autóinak kiállítása lesz Budapesten. 8 autó menne Bándról a kiállításra. Kérte a képviselő testületet, hogy a kiállításon való részvételt támogassa.

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**14/2013. (IV. 15.) számú határozata**

**Bánd község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a volt szocialista országok régi autóinak kiállítására menő 8 autó kiállításon való részvételét 35 000,- Ft-tal támogatja.**

**Felelős: polgármester**

**4. Napirend: Lauer Tamás építési ügye**

Lauer Róbert képviselő megérkezett a testületi ülésre.

Láng Zsanett jegyző ismerteti az előzményeket a képviselő-testülettel.

Schindler László polgármester elmondja, hogy Lauer Tamást 18 órára meghívta a testületi ülésre, hogy személyesen tudják megbeszélni vele az építkezés miatt kialakult helyzetet.

Lauer Tamás 18 órakor megérkezett a testületi ülésre.

Schindler László polgármester elmondta, hogy véleménye szerint az „Élni és élni hagyni” elv alapján kellene mindenkinek léteznie, ezenkívül a környezetünk védelme is közös érdekünk. A Húsvét vasárnap készült fotók bizonyága szerint a jelenlegi helyzet az élni hagyni kategóriába már nehezen illeszthető be.

Schindler László polgármester kivetítőn bemutatta a képviselő-testületnek az általa, Húsvét vasárnap késő délután készített felvételeket.

Lauer Tamás a fényképekre reagálva elmondta, hogy jelenleg a terület nem úgy néz ki, mint akkor, a helyreállítás megtörtént, és ez nem mindennapos probléma, hiszen ekkora csapadékmennyiségre senki sem számított. Ismertette a képviselő-testülettel terveit, miszerint a garázs előtti területet a ház felé lejtéssel térköveztetni szeretné, a garázs előtt pedig egy PVC-cső lefektetésével oldaná meg a csapadékvíz elvezetését, amit a telek szélénél álló fák mellett vezetne le az útra, hiszen más lehetőség a csapadék elvezetésére nincs.

Láng Zsanett jegyző megjegyzése szerint ha a terület kiszárad, akkor a szél okoz problémát, hiszen könnyen felkapja a földet. Meglátása szerint megfelelő növényzet telepítésével a probléma elkerülhető lenne, illetve lett volna.

Lauer Tamás beszámolt arról, hogy tervei szerint fűhálóval védené a domb oldalát, ami megfelelő védelmet nyújtana a szél ellen is. Földmunkákat is tervez a területre, ami így lankásabb lenne, mint a jelenlegi állapotban. Fák ültetését is tervezi, elsősorban tiszafában gondolkodik. Krein Pétertől kíván megvásárolni egy földdarabot, ahonnan a házhoz gépjárművel megoldható lenne a feljutás és járdát is szeretne. A szomszédos telek felé támfalat szeretne építeni, ehhez kezdeti lépésként egy tujasort már telepített. Megjegyezte, hogy minden építkezés kellemetlenségekkel jár, és ezzel az óriási csapadékmennyiséggel senki sem számolhatott előre.

Steigervald Zsolt képviselő a közművesítés állapotát kérdezte Lauer Tamástól.

Lauer Tamás elmondta, hogy ez egy nagy beruházás lenne, óriási pénzt igényelne. Végül tudatta a képviselő-testülettel, hogy igyekezett mindent megtenni azért, hogy a faluban lakókat kímélje az építkezés miatt, így például a nehéz gépek nem a falu felől közelítették meg a területet.

Schindler László polgármester zárszóként megjegyezte, hogy továbbra is a lehető legfontosabbnak tartja az „Élni és élni hagyni” gondolatot és szeretné ha ezt az elvet mások magukénak vallanák.

Lauer Tamás távozott a képviselő-testületi ülésről.

Láng Zsanett jegyző segítségével a képviselők megbeszélték a további lehetőségeket.

## **5. Napirend: Vegyes ügyek**

Láng Zsanett jegyző felolvasta Csehné Zólyomi Katalin levelet, melyben a Mártonhegyi utca vízelvezetésével kapcsolatos problémát jelzi.

A képviselő-testület megbeszélte, hogy az úttal, illetve a vízelvezetéssel kapcsolatban milyen intézkedések szükségesek.

Steigervald Zsolt képviselő elmondta a képviselő-testületnek, hogy Dr. Novogradecz Csaba és zenekara zenekari próbákra május elsejétől veheti igénybe a régi önkormányzati hivatalban található termet.

Láng Zsanett jegyző Csókás Csaba kérelmét ismertette a képviselő-testülettel, és elmondta, hogy jelenleg a HÉSZ nem engedélyezi a tető dőlésszögének 25 fokos kivitelezését, ehhez először a HÉSZ-t módosítani kell. A HÉSZ módosítása, ha nem igényel térképi munkarészt, akkor egyszerűsített eljárásban lehetséges. Ehhez, az új kormányrendelet szerint partnerségi tervet kell



készíteni, melyet a jegyző ismertetett a képviselő testülettel. Ezt követően Láng Zsanett elmondta az eljárás menetét.

A képviselő testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**15/2013. (IV. 15.) Határozata**

**Bánd Község Önkormányzat képviselő-testülete elhatározza a Helyi Építési Szabályzat módosítását az LF és LF-1 övezetben a tetőfelületek hajlásszögének tekintetében.**

**Továbbá a településfejlesztési koncepcióról az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján a helyi építési szabályzat módosításának vonatkozásában meghatározza az egyeztetési eljárásban alkalmazandó partnerségi egyeztetés szabályait.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: értelemszerűen**

**A partnerségi egyeztetés szabálya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

Steigervald Zsolt képviselő a telephelyengedélyek kiadásával kapcsolatosan tette fel kérdését, majd gyakorlati példákkal illusztrálta az engedélyek kiadásának fontosságát.

Lauer Róbert képviselő egyetértett Steigervald Zsolt képviselővel és hozzászólásában kifejtette, hogy a helyi kisebb vállalkozások más településeken kényszerülnek dolgozni, így a befizetett iparűzési adójuk is azokat a településüket gazdagítja.

Láng Zsanett jegyző megjegyezte, hogy a kisipari tevékenységekkel kapcsolatosan Budai Viktort kell megkérdezni, ezen a területen milyen lehetőségek vannak a HÉSZ-módosítással kapcsolatban.

Steigervald Zsolt képviselő kérdésére Láng Zsanett jegyző elmondta, hogy az engedélyek kiadása egyedileg nem bírálható el.

Lauer Róbert képviselő véleménye szerint valamilyen korlátozást kellene bevezetni, elképzelhetőnek tartja azt, hogy például hány fővel működhetne a vállalkozás.

Láng Zsanett jegyző felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy korlátozást csak szakhatóság adhat ki.

Steigervald Zsolt képviselő a lakosság tájékoztatása céljából egy rövid ismertető megírását kérte a kommunális adóval kapcsolatban Láng Zsanett jegyző asszonytól, ami a Bándi Igéző Jelek újságban megjelenhetne.

Láng Zsanett jegyző ígéretet tett arra, hogy a tájékoztatót megfogalmazza.

Steigervald Zsolt képviselő felvetette, hogy a temető bővítése továbbra is fontos kérdés. Egy négy méter széles földdarab, esetlegesen ajándékba a terület tulajdonosától az önkormányzat részére, már sokat javítana a helyzeten. Majd megemlíti, hogy egy faluház létrehozása is fontos dolog lenne.

Schindler László polgármester válaszában kifejtette, hogy a Kultúrház bővítését is fontosnak tartja.

A képviselő-testületi ülésen több kérdés nem merült fel, Schindler László polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19 óra 05 perckor bezárta.

k. m. f.

Schindler László  
polgármester

Láng Zsanett  
jegyző